

Włodawa, dnia 24.02.2026 r.

Na podstawie regulaminu dzierżawy na targowisku „Mój Rynek” przy ul. Lubelskiej oraz postępowania przetargowego na dzierżawę stanowisk handlowych przyjętego Zarządzeniem Nr 1/2025 Prezesa Zarządu - Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. we Włodawie z dnia 24 lutego 2026 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym:

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. we Włodawie
ogłasza drugi pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę miejsc handlowych
na targowisku „Mój Rynek” we Włodawie przy ul. Lubelskiej**

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa miejsc handlowych na targowisku „Mój Rynek” we Włodawie przy ul. Lubelskiej, położonych na działkach nr 106/4, 108/1, 108/2, 2742/2, 2770/2.

1. Do dzierżawy przeznaczonych jest:

- 31 stanowisk zadaszonych (numery stanowisk 2, 3, 5, 17, 25, 28, 38, 39, 43, 53, 55, 57-60, 65-70, 73, 74, 79-86)
-
- 99 stanowisk niezadaszonych (numery stanowisk 87-93, 96-98, 101-174, 177-180, 182-186, 189-191, 194-196)

Wszystkie stanowiska o pow. 15 m², mapa rozmieszczenia miejsc handlowych stanowi załącznik do ogłoszenia.

Stanowiska o numerach 2, 3, 5, 17, 25, 28, 38, 39, 43, 53, 55, 57-60, 65-70, 73, 74, 79-86 przeznaczone są do sprzedaży produktów rolno – spożywczych, natomiast stanowiska nr 87-93, 96-98, 101-174, 177-180, 182-186, 189-191, 194-196 przeznaczone są pod produkty przemysłowe i inne. W przypadku braku zainteresowania sprzedażą towarów rolno-spożywczych dopuszcza się możliwość zagospodarowania miejsc 2, 3, 5, 17, 25, 28, 38, 39, 43, 53, 55, 57-60, 65-70, 73, 74, 79-86 poprzez sprzedaż pozostałych towarów.

Cena wywoławcza za dzierżawę miejsca handlowego wynosi 430,50 zł za rok, za stanowisko zadane oraz 369,00 zł za rok za stanowisko niezadane.

Podane ceny zawierają podatek VAT.

Zaproponowana w ofercie stawka będzie stanowiła roczny wymiar opłaty za dzierżawę stanowiska handlowego i nie obejmuje dziennych opłat targowych pobieranych na targowisku, ustalonych na podstawie uchwały Rady Miejskiej we Włodawie.

2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 20% kwoty wywoławczej na dane stanowisko.
 - stanowisko **zadane** wysokość WADIUM wynosi 86,10 zł
 - stanowisko **niezadane** wysokość WADIUM wynosi 73,80 złW tytule wadium należy podać numer stanowiska. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zostanie zwrócone po zakończonym przetargu, natomiast pozostałym oferentom zwrócone w terminie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku rezygnacji z podpisania umowy przez oferenta, który wygrał przetarg, wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium należy wpłacić do dnia 25 marca 2026 r. na rachunek bankowy MPGK Spółka z o.o. we Włodawie, numer 19 1240 5497 1111 0010 5305 2156 prowadzony przez Bank Pekao SA, Oddział , Al. Piłsudskiego 53, 22-200 Włodawa lub w kasie siedziby Spółki.

3. Szczegółowe warunki uzyskania miejsc w dzierżawę określa Regulamin dzierżawy miejsc targowiska oraz regulamin postępowania przetargowego na dzierżawę miejsc handlowych na targowisku „Mój Rynek” umieszczony na tablicy ogłoszeń, w siedzibie spółki MPGK Spółka z o.o. we Włodawie oraz na stronie internetowej <https://www.mpgk.wlodawa.pl/>
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie kompletnej oferty w terminie do dnia **27 marca 2026 r. do godz. 14:00** w sekretariacie MPGK Spółka z o.o. we Włodawie, ul. Żołnierzy WiN 22 we Włodawie, w zamkniętej kopercie z napisem „**Pierwszy przetarg nieograniczony na dzierżawę miejsc handlowych na targowisku „Mój Rynek” we Włodawie przy ul. Lubelskiej 2026 rok**”.

W przypadku zainteresowania dzierżawą więcej niż jednego miejsca handlowego ofertę należy złożyć oddzielnie na każde stanowisko.

Oferta powinna zawierać:

1. Druk oferty dzierżawy stanowiska handlowego wraz z oświadczeniem, że oferent zapoznał się z regulaminem dzierżawy stanowisk handlowych, regulaminem przetargu oraz ogłoszeniem i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
2. Kopię dowodu wniesienia wadium;
3. Aktualny dokument o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub we właściwym rejestrze upewniającym do prowadzenia handlu na targowiskach (właściwy kod PKD) lub dokument potwierdzający prowadzenie gospodarstwa rolnego lub ogrodniczego.

Dokumenty należy składać w formie oryginału (wydruku komputerowego – wpisy z CEIDG lub z KRS), lub kopii poświadczonych przez oferenta za zgodność z oryginałem.

Przetarg jest ważny, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu. Przetarg wygra oferent, który przedłoży najwyższą cenę ofertową.

5. **Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 30 marca 2026 r. o godz. 9:00** na sali konferencyjnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej we Włodawie, ul. Żołnierzy WiN 22 we Włodawie.
6. Ogłoszenie wywieszone jest tablicy ogłoszeń, w siedzibie firmy MPGK Sp. z o.o. we Włodawie oraz na stronie internetowej <https://www.mpgk.wlodawa.pl/>
7. Wszelkich informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie MPGK Spółka z o.o. we Włodawie , pok. nr 3 oraz pod nr tel. **82 5721086**.
8. Druki do złożenia oferty (druk oferty dzierżawy wraz z oświadczeniem) dostępne są na stronie internetowej <https://www.mpgk.wlodawa.pl/> oraz w siedzibie MPGK Spółka z o.o. we Włodawie , pok. nr 3.

Prezes Zarządu
Hubert Ratkiewicz